

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux (v1)

Numéro de dossier : T2DTPC1/24/2160

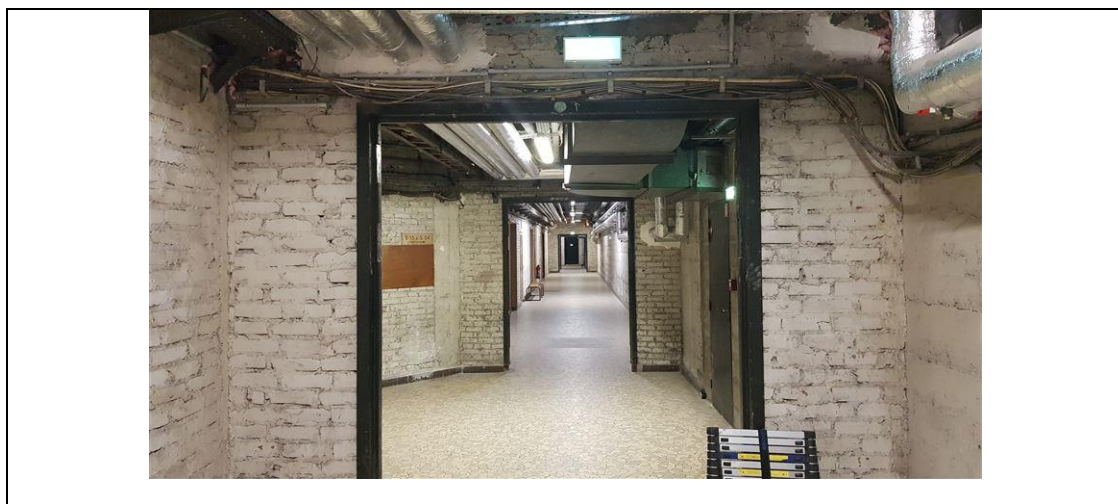
Date du repérage : 06/01/2025

Références réglementaires

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
Norme méthodologique utilisée	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : Campus Saints-Germain-des-Près 45, rue des Saints Pères Code postal, ville : . 75006 PARIS CEDEX 06
Périmètre de repérage : Réseaux chauffage et locaux au sous-sol (voir plans cctp en annexe)
Fonction principale du bâtiment : Date de construction : Enseignements supérieur/Recherche 1953 (achèvement)



Il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 13/01/2025, remis au propriétaire le 13/01/2025
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 36 pages, la conclusion est située en page 2.

**Le propriétaire et le donneur d'ordre**

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom :..... UNIVERSITE PARIS CITE Adresse : Campus Saints-Germain-des-Près 45, rue des Saints Pères 75006 PARIS CEDEX 06
Le donneur d'ordre	Nom et prénom :..... UNIVERSITE PARIS CITE Adresse : Campus Saints-Germain-des-Près 45, rue des Saints Pères 75006 PARIS CEDEX 06

Le signataire

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	FRANCOIS MONGENIE	Opérateur de repérage	BUREAU VERITAS CERTIFICATION France 1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE	Obtention : 19/07/2022 Échéance : 18/07/2029 N° de certification : 15553971
Raison sociale de l'entreprise : T2D SAS - GEDIMM Paris Sud (Numéro SIRET : 828 675 967 00016) Adresse : 75 rue de Lourmel, 75015 PARIS Désignation de la compagnie d'assurance : AXA FRANCE IARD S.A Numéro de police et date de validité : 10583929904 / 31/12/2024				



Sommaire

- 1 Les conclusions**
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses**
- 3 La mission de repérage**
 - 3.1 L'objet de la mission
 - 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage**
 - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
 - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
 - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
 - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Résultats détaillés du repérage**
 - 5.0 Liste des matériaux
 - 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante
 - 5.2 Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse
 - 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif
 - 5.4 Liste des zones, présentée par catégorie
- 6 Signatures**
- 7 Annexes**

1. – Les conclusions

1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante. (Détailé en partie 5 du présent rapport)

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations approfondies sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Chaudière (arrivée)	Equipements (joints, isolants internes, brides...)	Equipements en fonctionnement

Certains locaux, parties de locaux ou composants n'ont pas pu être sondés, des investigations approfondies doivent être réalisées afin d'y vérifier la présence éventuelle d'amiante.

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : ... FLASHLAB

Adresse : Site de Longjumeau - 1 chemin de Saulxier - Parc d'activités Nativelle 91160
LONGJUMEAU

Numéro de l'accréditation Cofrac : 1-5952

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission

3.2.1 L'intitulé de la mission

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini par l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019

➔ **Voir au chapitre 5.4 Liste des zones, présenté par catégorie**

Extrait de l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 (liste non exhaustive)

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	Plaques ondulées et planes
	Ardoises, bardeaux bitumineux
	Éléments associés à la toiture
	Éléments sous toiture
	Étanchéité de toiture terrasse
2 - Parois verticales extérieures et Façades	Fenêtres de toit, lanternes, verrières
	Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich
	Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage
	Façades lourdes y compris poteaux
	Menuiseries extérieures
3 - Parois verticales intérieures	Éléments associés aux façades
	Murs et cloisons maçonnés
	Poteaux
	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Gaines et coffres verticaux
4 - Plafonds et faux plafonds	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques
	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
	Plafonds
	Poutres et charpentes
	Poutres et charpentes
5 - Planchers et planchers techniques	Gaines et coffres horizontaux
	Faux plafonds
	Suspentes et contrevents
	Revêtements de sols
	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
6 - Conduits et accessoires intérieurs	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
	Portes et cloisons palières
	parois des équipements
	Matériels en machinerie
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes
	Convecteurs et radiateurs électriques
	fusibles à broche
	canalisations électriques préfabriquées
	Coffres-forts
8 - Équipements divers et accessoires	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques

	Jardinières, bac à sable incendie
9 - Fondations et soubassements	Étanchéité des murs enterrés
	Parois verticales et horizontales enterrées
	Conduits et fourreaux
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers	Conduits, Siphons
	Voiries
	Espaces sportifs
	Aménagements extérieurs

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage effectif

« programme de travaux » : le document contenant a minima la liste détaillée des travaux et la localisation précise de leur réalisation (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) :

EXTRAIT DU CCTP / Date de la version : 16/09/2024

(en annexe)

"« CRÉATION D'UNE SOUS-STATION VAPEUR CPCU A L'ÉTABLISSEMENT (CUSG) SIS 45, RUE DES SAINTS PÈRES - PARIS 6ÈME »

Contexte de la mission

L'Université engage des travaux de création d'une sous-station vapeur raccordée à la CPCU, installée en sous-sol, en remplacement de la production de vapeur gaz existante.

Mise en conformité et optimisation des installations du local de la nouvelle sous-station vapeur, raccordement et optimisation des réseaux eau chaude sanitaire chauffage, et vapeur aux CTA existantes.

Il sera nécessaire pour la réalisation des travaux d'effectuer de nombreuses déposes de matériaux et d'effectuer des percements de mur et de cloisonnement.

Descriptif des pièces visitées

Local (départ),

**Galerie,
Chaufferie (arrivée)**

Localisation	Description
Local (départ)	Sol : Ciment Murs : Béton et Peinture Murs : Brique et Peinture Plafond : Béton et Peinture Porte : Bois et Peinture Chemins de câbles : Métal
Chaufferie (arrivée)	Sol : Ciment et Carrelage Murs : Béton et Peinture Murs : Brique et Peinture Plafond : Métal et Peinture Poteaux : Béton et Peinture Porte : Bois et Peinture Supports réseaux : Métal et Peinture Chemins de câbles : Métal Canalisations jaunes : Métal et Peinture Canalisations vertes : Métal et Peinture Canalisations bleues : Métal et Peinture Canalisations grises : Métal et Peinture Canalisations fonte : Fonte et Peinture Autres réseaux : Inox / Pvc
Galerie	Sol : Ciment / Carrelage Murs : Béton et Peinture Murs : Brique et Peinture Plafond : Béton et Peinture Plinthes : Carrelage Portes : Bois et Peinture Châssis réseau en verre : Métal et Peinture Chemins de câbles : Métal Canalisations fonte : Fonte et Peinture Canalisations avec brides : Métal et Peinture Porte bleue "chaufferie" : Métal et Peinture Porte verte "local 33A" : Métal et Peinture Gardes-corps escalier : Métal et Peinture



4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	DTA
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	CCTP et PLANS
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 06/01/2025

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : M. RODRIGUEZ / Département maîtrise d'ouvrage

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux textes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions des textes en vigueur.

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.






5. – Résultats détaillés du repérage





5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante

Matériaux ou produits contenant de l'amiante


Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat
Néant	-		

5.2 Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Identifiant + Description	Photo
Local (départ); Galerie	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u></p> <p>P001</p> <p>P002</p> <p>P008</p> <p><u>Description:</u> Ciment mur béton / Peinture</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit de ragréage, débullage, lissage</p>	
Galerie	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u></p> <p>P003</p> <p>P016</p> <p><u>Description:</u> Calorifuge liège / Plâtre (fragments / ancien réseau)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...)</p>	
	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003</p> <p><u>Réf. échantillon:</u> P004</p> <p><u>Description:</u> Flocage sur conduit en zinc</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...)</p>	
	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Réf. échantillon:</u> P005</p> <p><u>Description:</u> Protection en plâtre / filasse suspendue réseau zinc floqué</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Suspentes et contrevents</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Protection en plâtre</p>	
Local (départ); Galerie	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005</p> <p><u>Echantillon:</u></p> <p>P006</p> <p>P007</p> <p>P010</p> <p><u>Description:</u> Ciment (plafond) / Peinture</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	

Localisation	Identifiant + Description	Photo
Local (départ)	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO006 <u>Réf. échantillon:</u> P009 <u>Description:</u> Ciment poutre béton / Peinture <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Poutres et charpentes <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p>	
Galerie	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO007 <u>Echantillon:</u> P011 P012 <u>Description:</u> Brique / Peinture murs <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres <u>Partie à sonder:</u> Peinture intumescence</p>	
	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008 <u>Réf. échantillon:</u> P013 <u>Description:</u> Colle de carrelage plinthes <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres <u>Partie à sonder:</u> Colle de carrelage</p>	
	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO009 <u>Echantillon:</u> P014 P015 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre / Peinture murs <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>	

5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif

Localisation	Identifiant + Description	Photo
Local (départ); Galerie; Chaufferie (arrivée)	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO010 <u>Description:</u> Enveloppe métal-pvc / Isolant LDV <u>Composant de la construction:</u> 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) <u>Partie à sonder:</u> Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...) <u>Justificatif:</u> Sur justificatif daté >1997</p>	
	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO011 <u>Description:</u> Conduits en verre / Fonte / Plomb / Métal autre <u>Composant de la construction:</u> 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) <u>Partie à sonder:</u> Conduit en fibres-ciment <u>Justificatif:</u> Matériau qui par nature ne contient pas d'amiante</p>	

5.4 Liste des zones, présenté par catégorie

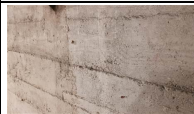


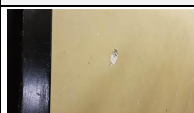
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet


2 - Parois verticales extérieures et Façades



Sans objet

3 - Parois verticales intérieures

ZPSO001 : Partie à inspecter : Enduit de ragréage, débullage, lissage (Ciment mur béton / Peinture).					
Pièces : Local (départ); Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Local (départ); Galerie	1	Identifiant : ZPSO001 Description : Ciment mur béton / Peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie Local (départ)	P001; P002; P008	
ZPSO007 : Partie à inspecter : Peinture intumescente (Brique / Peinture murs).					
Pièces : Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Galerie	1	Identifiant : ZPSO007 Description : Brique / Peinture murs Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie	P011; P012	
ZPSO008 : Partie à inspecter : Colle de carrelage (Colle de carrelage plinthes).					
Pièces : Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Galerie	1	Identifiant : ZPSO008 Description : Colle de carrelage plinthes Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie	P013	
ZPSO009 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché (Enduit à base de plâtre / Peinture murs).					
Pièces : Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Galerie	1	Identifiant : ZPSO009 Description : Enduit à base de plâtre / Peinture murs Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie	P014; P015	

4 - Plafonds et faux plafonds





ZPSO004 : Partie à inspecter : Protection en plâtre (Protection en plâtre / filasse suspendue réseau zinc floqué).					
Pièces : Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Galerie	1	Identifiant : ZPSO004 Description : Protection en plâtre / filasse suspendue réseau zinc floqué Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie	P005	

ZPSO005 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché (Ciment (plafond) / Peinture).					
Pièces : Local (départ); Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Local (départ); Galerie	1	Identifiant : ZPSO005 Description : Ciment (plafond) / Peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie Local (départ)	P006; P007; P010	
ZPSO006 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché (Ciment poutre béton / Peinture).					
Pièces : Local (départ)					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Local (départ)	1	Identifiant : ZPSO006 Description : Ciment poutre béton / Peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui Local (départ)	P009	

5 - Planchers et planchers techniques

Sans objet

6 - Conduits et accessoires intérieurs

ZPSO002 : Partie à inspecter : Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...) (Calorifuge liège / Plâtre (fragments / ancien réseau)).					
Pièces : Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Galerie	1	Identifiant : ZPSO002 Description : Calorifuge liège / Plâtre (fragments / ancien réseau) Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie	P003; P016	
ZPSO003 : Partie à inspecter : Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...) (Flocage sur conduit en zinc).					
Pièces : Galerie					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Galerie	1	Identifiant : ZPSO003 Description : Flocage sur conduit en zinc Résultat : Absence d'amiante	Oui Galerie	P004	
ZPSO010 : Partie à inspecter : Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...) (Enveloppe métal-pvc / Isolant LDV).					
Pièces : Local (départ); Galerie; Chaufferie (arrivée)					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Local (départ); Galerie; Chaufferie (arrivée)	1	Identifiant : ZPSO010 Description : Enveloppe métal-pvc / Isolant LDV Résultat : Absence d'amiante	Aucun prélèvement		
ZPSO011 : Partie à inspecter : Conduit en fibres-ciment (Conduits en verre / Fonte / Plomb / Métal autre).					
Pièces : Local (départ); Galerie; Chaufferie (arrivée)					
Localisation	n° de sondage	Description	Prélèvement	N° Prélèvement	Photo
Local (départ); Galerie; Chaufferie (arrivée)	1	Identifiant : ZPSO011 Description : Conduits en verre / Fonte / Plomb / Métal autre Résultat : Absence d'amiante	Aucun prélèvement		



7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

Sans objet

9 - Fondations et soubassements

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet

Composants ne figurant pas sur l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019

Sans objet

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **BUREAU VERITAS CERTIFICATION France** 1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE (détail sur www.info-certif.fr)

Fait à **PARIS**, le **06/01/2025**

Par : **FRANCOIS MONGENIE**


SOCIÉTÉ T2D
Gedimm 75015 Paris
75 rue de Lourmel
75015 PARIS
Tél : 01 82 39 05 40 - Fax : 01 82 21 55 00
Email : sas-t2d@outlook.com
RCS CRETEIL 828 675 967



7. – Annexes

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

Sommaire des annexes

- A Schéma de repérage**
- B Rapports d'essais**
- C Recommandations générales de sécurité**
- D Autres documents**



A - Schéma de repérage

LEGENDE

ZPS0001 - Ciment mur béton / Peinture

Absence d'amiante

ZPS0002 - Calorifuge liège / Plâtre (fragments / ancien réseau)

Absence d'amiante

ZPS0003 - Flocage sur conduit en zinc

Absence d'amiante

ZPS0004 - Protection en plâtre / filasse suspente réseau zinc floqué

Absence d'amiante

ZPS0005 - Ciment (plafond) / Peinture

Absence d'amiante

ZPS0006 - Ciment poutre béton / Peinture

Absence d'amiante

ZPS0007 - Brique / Peinture murs

Absence d'amiante

ZPS0008 - Colle de carrelage plinthes

Absence d'amiante

ZPS0009 - Enduit à base de plâtre / Peinture murs

Absence d'amiante

ZPS0010 - Enveloppe métal-pvc / Isolant LDV

Absence d'amiante

ZPS0011 - Conduits en verre / Fonte / Plomb / Métal autre

Absence d'amiante

Planche 1/3 (LEGENDE) de repérage technique effectué par le cabinet : T2D SAS - GEDIMM Paris Sud, auteur :

FRANCOIS MONGENIE

Dossier n° T2DTPC1/24/2160 du 06/01/2025

Adresse du bien : Campus Saints-Germain-des-Près

45, rue des Saints Pères 75006 PARIS CEDEX 06














**Planche 2/3 (VUE EN PLAN SONDAGES) de repérage technique effectué par le cabinet : T2D SAS - GEDIMM Paris
Sud, auteur : FRANCOIS MONGENIE
Dossier n° T2DTPC1/24/2160 du 06/01/2025
Adresse du bien : Campus Saints-Germain-des-Près
45, rue des Saints Pères 75006 PARIS CEDEX 06**



Planche 3/3 (VUE EN PLAN PRELEVEMENTS) de repérage technique effectué par le cabinet : T2D SAS - GEDIMM
Paris Sud, auteur : FRANCOIS MONGENIE
Dossier n° T2DTPC1/24/2160 du 06/01/2025
Adresse du bien : Campus Saints-Germain-des-Près
45, rue des Saints Pères 75006 PARIS CEDEX 06

Photos

	<p>Photo n° PhAA001 Localisation : Local (départ); Galerie Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit de ragréage, débullage, lissage Description : Ciment mur béton / Peinture</p>
	<p>Photo n° PhAA002 Localisation : Galerie Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...) Description : Calorifuge liège / Plâtre (fragments / ancien réseau)</p>
	<p>Photo n° PhAA003 Localisation : Galerie Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...) Description : Flocage sur conduit en zinc</p>
	<p>Photo n° PhAA004 Localisation : Galerie Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Suspentes et contrevents Partie d'ouvrage : Protection en plâtre Description : Protection en plâtre / filasse suspente réseau zinc floqué</p>
	<p>Photo n° PhAA005 Localisation : Local (départ); Galerie Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie d'ouvrage : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Description : Ciment (plafond) / Peinture</p>
	<p>Photo n° PhAA006 Localisation : Local (départ) Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Poutres et charpentes Partie d'ouvrage : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Description : Ciment poutre béton / Peinture</p>
	<p>Photo n° PhAA007 Localisation : Galerie Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Peinture intumescente Description : Brique / Peinture murs</p>

	<p>Photo n° PhAA008 Localisation : Galerie Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de carrelage plinthes</p>
	<p>Photo n° PhAA009 Localisation : Galerie Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre / Peinture murs</p>
	<p>Photo n° PhAA010 Localisation : Local (départ); Galerie; Chaufferie (arrivée) Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...) Description : Enveloppe métal-pvc / Isolant LDV</p>
	<p>Photo n° PhAA011 Localisation : Local (départ); Galerie; Chaufferie (arrivée) Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduits en verre / Fonte / Plomb / Métal autre</p>

B - Rapports d'essais

Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
ZPSO001-P001	Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit de ragréage, débullage, lissage	Ciment mur béton / Peinture Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO001-P002	Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit de ragréage, débullage, lissage	Ciment mur béton / Peinture Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO002-P003	Galerie	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...)	Calorifuge liège / Plâtre (fragments / ancien réseau) Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO003-P004	Galerie	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...)	Flocage sur conduit en zinc Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO004-P005	Galerie	4 - Plafonds et faux plafonds - Suspentes et contrevents	Protection en plâtre	Protection en plâtre / filasse suspente réseau zinc floqué Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO005-P006	Galerie	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Ciment (plafond) / Peinture Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO005-P007	Galerie	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Ciment (plafond) / Peinture Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO001-P008	Local (départ)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit de ragréage, débullage, lissage	Ciment mur béton / Peinture Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO006-P009	Local (départ)	4 - Plafonds et faux plafonds - Poutres et charpentes	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Ciment poutre béton / Peinture Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO005-P010	Local (départ)	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Ciment (plafond) / Peinture Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO007-P011	Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Peinture intumescente	Brique / Peinture murs Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO007-P012	Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Peinture intumescente	Brique / Peinture murs Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO008-P013	Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colle de carrelage	Colle de carrelage plinthes Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO009-P014	Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre / Peinture murs Analyse à réaliser: 1 couche



Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
ZPSO009-P015	Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit à base de plâtre / Peinture murs Analyse à réaliser: 1 couche
ZPSO002-P016	Galerie	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...)	Calorifuge liège / Plâtre (fragments / ancien réseau) Analyse à réaliser: 1 couche

Copie des rapports d'essais :



RAPPORT D'ESSAI N° 25FPP000214
RECHERCHE ET IDENTIFICATION DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

Client : T2D - GEDIMM Paris-Sud François MONGENIE 75 rue de Lourmel 75015 PARIS	Référence FlashLab : 25FPP000214 Référence client : T2DTPC1/24/2160 Adresse du site : CAMPUS SAINTS-GERMAIN-DES-PRES PARIS VI	Date de réception : 09/01/2025 Edition du rapport : 10/01/2025 à 12:11
--	---	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-001 Référence échantillon client : 1 - CIMENT / PEINTURE Localisation : MURS # Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-002 Référence échantillon client : 2 - CIMENT / PEINTURE Localisation : MURS # Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-003 Référence échantillon client : 3 - LIEGE / PLATRE / COLLE Localisation : RESEAU CHAUFFAGE # Observation(s) : Colle : absence							
# Plâtre	N/A	#1	# Acide chlorhydrique	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
# Liège	# Fibres de bois	#2	N/A	#2	# MOLP	jinkouangang	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
 La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.
 La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
 Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré à l'état à être préparé.
 Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'arrêté du 1er octobre 2019 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2019.
 *Pour être échantillonné observable au MOLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PRR-FOR-1-12

1/5



Client : T2D - GEDIMM Paris-Sud François MONGENIE 75 rue de Lourmel 75015 PARIS	Référence FlashLab : 25FPP000214 Référence client : T2DTPC1/24/2160 Adresse du site : CAMPUS SAINTS-GERMAIN-DES-PRES PARIS VI	Date de réception : 09/01/2025 Edition du rapport : 10/01/2025 à 12:11
--	---	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-004 Référence échantillon client : 4 - FLOCAGE							
Localisation : RESEAU ZINC							
# Observation(s) : Présence de fibres minérales qui ne sont pas des fibres d'amiante car les tests optiques réalisés par microscopie sont négatifs.							
# Matériau non compact	# Fibres de verre, Matériau granuleux	#2	N/A	#2	# MOLP	jikouangang	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-005 Référence échantillon client : 5 - PLATRE							
Localisation : SUSPENTES							
# Observation(s) :							
# Plâtre	N/A	#1	# Acide chlorhydrique	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-006 Référence échantillon client : 6 - CIMENT / PEINTURE							
Localisation : PLAFOND							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-007 Référence échantillon client : 7 - CIMENT / PEINTURE							
Localisation : PLAFOND							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.
La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré apte à être préparé.
Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'annexe du 1er octobre 2019 modifiée par l'annexe du 26 décembre 2019.
*Pour être échantillonné observable au MCLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PRR-FOR-1-12

2/5



Client : T2D - GEDIMM Paris-Sud François MONGENIE 75 rue de Lourmel 75015 PARIS	Référence FlashLab : 25FPP000214 Référence client : T2DTPC1/24/2160 Adresse du site : CAMPUS SAINTS-GERMAIN-DES-PRES PARIS VI	Date de réception : 09/01/2025 Edition du rapport : 10/01/2025 à 12:11
--	---	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-008 Référence échantillon client : 8 - CIMENT / PEINTURE							
Localisation : MURS							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-009 Référence échantillon client : 9 - CIMENT / PEINTURE							
Localisation : POUTRE							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-010 Référence échantillon client : 10 - CIMENT / PEINTURE							
Localisation : PLAFOND							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-011 Référence échantillon client : 11 - TERRE CUITE / PEINTURE / CIMENT							
Localisation : MURS BRIQUES							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Matériau dur, Rouge, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.
La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré apte à être préparé.
Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'annexe du 1er octobre 2019 modifiée par l'annexe du 26 décembre 2019.
*Pour être échantillonné observable au MCLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PRR-FOR-1-12

3/5

Repérage Amiante – Travaux n° T2DTPC1/24/2160



Client : T2D - GEDIMM Paris-Sud François MONGENIE 75 rue de Lourmel 75015 PARIS	Référence FlashLab : 25FPP000214 Référence client : T2DTPC1/24/2160 Adresse du site : CAMPUS SAINTS-GERMAIN-DES-PRES PARIS VI	Date de réception : 09/01/2025 Edition du rapport : 10/01/2025 à 12:11
---	--	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-012 Référence échantillon client : 12 - TERRE CUITE / PEINTURE / CIMENT Localisation : MURS BRIQUES # Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Ciment, Peinture, Matériau dur, Noir(e), Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-013 Référence échantillon client : 13 - COLLE CIMENT Localisation : PLINTHES # Observation(s) :							
# Ciment	N/A	#1	# Acide chlorhydrique	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
# Matériau dur, Rouge	N/A	#1	# Acide chlorhydrique	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-014 Référence échantillon client : 14 - ENDUIT / PEINTURE Localisation : MURS # Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Enduit, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-015 Référence échantillon client : 15 - ENDUIT / PEINTURE Localisation : MURS # Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Enduit, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
 La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.
 La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
 Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré apte à être préparé.
 Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'arrêté du 1er octobre 2019 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2019.
 *Pour être échantillonné observable au MCLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PRR-FOR-1-12

4/5



Client : T2D - GEDIMM Paris-Sud François MONGENIE 75 rue de Lourmel 75015 PARIS	Référence FlashLab : 25FPP000214 Référence client : T2DTPC1/24/2160 Adresse du site : CAMPUS SAINTS-GERMAIN-DES-PRES PARIS VI	Date de réception : 09/01/2025 Edition du rapport : 10/01/2025 à 12:11
---	--	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 25FPP000214-016 Référence échantillon client : 16 - LIEGE / PLATRE / COLLE							
Localisation : RESEAU CHAUFFAGE							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés. Colle et liège : absence							
# Plâtre, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	mmamou	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

Méthodes de préparation et d'analyse pour la recherche de fibres d'amiante dans les matériaux et produits :
 Préparation MCLP (Microscopie Optique à Lumière Polarisée) selon la méthode interne R-RAN-MOP-1-4 et analyse MCLP selon le guide HSG 248 - Appendice 2.
 Préparation META (Microscopie Electronique à Transmission Analytique) selon les méthodes internes R-RPP-MOP-1-4 et R-RPP-MOP-1-5, et analyse META selon la norme NF X43-050.
 ** MCLP: L'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante échantillonnée inférieure à la limite de détection.
 ** META: L'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : MAMOU Malika
 Technicienne de Laboratoire

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
 La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.
 La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
 Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré apte à être préparé.
 Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'arrêté du 1er octobre 2019 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2019.
 *Pour être échantillonné observable au MCLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PRR-FOR-1-12

5/5

C - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret n° 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement.



notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

5. Obligation de transmettre et de conserver ce rapport

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.


En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique 18 juillet 2019 JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Texte 34 sur 169 amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

D - Autres documents



 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage.	CCTP – DAT	Date de la version : 16/09/2024

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES


PRESTATIONS DE PRELEVEMENT, MESURE ET
ANALYSE AMIANTE ET PLOMB AVANT TAVAUX

« CRÉATION D'UNE SOUS-STATION VAPEUR CPCU A L'ÉTABLISSEMENT
(CUSG) SIS 45, RUE DES SAINTS PÈRES - PARIS 6^{ÈME} »

Site : 45, rue des Saints Pères - 75006 Paris


UNIVERSITE PARIS CITE
85, Bld Saint-Germain
75006 - Paris



 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage	CCTP – DAT	Date de version : 03/05/2021

SOMMAIRE

1. OBJET DU MARCHÉ - CONTENU DE LA MISSION.....	3
1.1. Objet de la mission	3
1.2. Contexte et phasage de la mission	3
1.2.1. Contexte de la mission.....	3
1.2.2. Phasage de la mission	3
2. DÉFINITION DE LA MISSION DE BASE.....	3
2.1. Diagnostic Plomb avant travaux des bâtiments	3
2.2. Diagnostic Amiante avant travaux des bâtiments.....	4
3. MODALITÉS D'INTERVENTION	5
4. VISITES DES BÂTIMENTS.....	6
4.1. Nature et contenu de l'offre.....	6
4.2. Calendrier général d'exécution	6
5. PRIX ET MODALITÉS DE RÈGLEMENT	7
5.1. Prix du contrat	7
5.2. Code de la commande publique	7
ANNEXES transmises lors du DCE.....	7

 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage	CCTP – DAT	Date de version : 03/05/2021

1. OBJET DU MARCHÉ - CONTENU DE LA MISSION

1.1. Objet de la mission

Le marché régi par le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières, concerne une mission de Diagnostic amiante et plomb avant Travaux.

1.2. Contexte et phasage de la mission

1.2.1. Contexte de la mission

L'Université engage des travaux de création d'une sous-station vapeur raccordée à la CPCU, installée en sous-sol, en remplacement de la production de vapeur gaz existante.

Mise en conformité et optimisation des installations du local de la nouvelle sous-station vapeur, raccordement et optimisation des réseaux eau chaude sanitaire / chauffage, et vapeur aux CTA existantes.

Il sera nécessaire pour la réalisation des travaux d'effectuer de nombreuses déposes de matériaux et d'effectuer des percements de mur et de cloisonnement.

Le local chaufferie fera l'objet de travaux lourds, curage, démolition, réagencement, ...

1.2.2. Phasage de la mission

Les diagnostics avant travaux seront effectués en un ou plusieurs rendez-vous courant 2024.

2. DÉFINITION DE LA MISSION DE BASE

2.1. Diagnostic Plomb avant travaux des bâtiments

Etablissement de l'Université Paris Cité sis 45, rue des Saints Pères, en sous-sol et en étages notamment le dégagement couloir de l'animalerie du 4^{ème}, voir plan d'intervention en Annexe.

Le diagnostic doit permettre :

- À la Maîtrise d'ouvrage (donneur d'ordre) et la Maîtrise d'œuvre de préparer les travaux, en tenant compte d'éventuelles contraintes imposées par la présence de surfaces plombifères et/ou de matériaux contenant du plomb ;
- D'informer au mieux les entreprises intervenantes, afin qu'elles adaptent les modes opératoires, la protection et le suivi médical des salariés ;
- Aux coordinateurs SPS, de veiller à la prise en compte par tous les acteurs, des résultats du diagnostic plomb pendant toutes les phases du chantier, de la conception à l'exécution des travaux.


La prestation comprend :

- Le déplacement sur site ;
- La recherche et le repérage exhaustif des matériaux susceptibles de contenir du plomb ;
- Les mesures de présence ou non présence de plomb.

Le repérage se limitera aux revêtements et matériaux impactés par les travaux.

Deux types de matériaux peuvent être rencontrés :

- Plomb métal (canalisation d'eau en plomb, nappe isolante, ornements, revêtements d'étanchéité en plomb : tables, bavettes, couvre-joints, solins, ...) ;
- Peintures plombifères sur tout support (bois, plâtre, métal, ciment...).

 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage	CCTP – DAT	Date de version : 03/05/2021

Condition de réalisation : Comme l'intérêt du diagnostic est de permettre une évaluation à priori du risque plomb auquel peuvent être exposés les travailleurs de l'exécution des travaux, seules les unités du diagnostic impactées par ces travaux feront l'objet d'un repérage.

Stratégie de mesures : l'identification des locaux, des zones, des revêtements, des matériaux et des unités de diagnostic est fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués.

La plupart des définitions et la méthodologie sont empruntées au CREP.

Il existe cependant des compléments qui sont présentés ci-dessous :

- **Identification des revêtements** :

En plus des revêtements identifiés par le CREP, il faut ajouter la faïence. En effet, si les travaux sont réalisés sur ce matériau (retrait, perçage...), le repérage sera nécessaire puisque les faïences peuvent masquer un autre revêtement en plomb ;

- **Échantillonnage** : NON - refusé.

- **Choix des points de mesures** :

Dans tous les cas, les mesures seront réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte. Les résultats seront consignés dans un tableau et exprimés en mg/cm^2 pour la fluorescence X avec précision des incertitudes de mesures. Le diagnostiqueur n'a pas à se prononcer sur le niveau de risque que présentent les valeurs mesurées ou les constats visuels. Cependant, il joint à son diagnostic une notice d'informations. Celle-ci vise à informer le client du risque que présente le plomb et des mesures de prévention à mettre en œuvre le cas échéant.

Aucune conclusion sur l'absence de Plomb dans un matériau ou produit considéré comme étant susceptible d'en contenir ne pourra être faite sans recourir à une mesure.

Toutes les pièces et espaces devront être diagnostiqués.

Diagnostic à caractère exhaustif incluant entre autre les portes, sols, murs, plafond, fenêtres, huisseries, enduits, réseaux, isolants thermiques, couverture extérieure, ...

2.2. Diagnostic Amiante avant travaux des bâtiments

La prestation comprend :


- Le déplacement sur site ;
- La recherche et le repérage exhaustif des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ;
- Le prélèvement et l'analyse par un laboratoire accrédité de tous les échantillons nécessaires à la confirmation de présence/absence d'amiante dans les matériaux repérés ;
- L'évaluation de l'état de conservation des matériaux amiantés repérés ainsi que les recommandations qui en découlent.

Cette prestation comprend le prélèvement d'échantillon, éventuellement au moyen d'essais destructifs, l'analyse par un laboratoire accrédité et la production d'un procès-verbal d'analyse.

Cette prestation se déroulera notamment dans les locaux visés par la réalisation/actualisation des DTA dans leurs parties désaffectées et occupées. A ce titre, le prestataire devra, dans sa réponse, préciser sa méthodologie et les limites éventuelles de son intervention en site occupé.

Le procès-verbal devra comporter la localisation précise du matériau prélevé. Pour cela, il sera réalisé une photographie et il sera systématiquement localisé sur le plan inclus dans le rapport (fond de plan fourni par l'Université si possible).

Les éléments impératifs de localisation et d'identification sont : le bâtiment, l'étage, la pièce avec son numéro d'identification, la face, l'équipement et la nature/description du matériau.

 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage	CCTP – DAT	Date de version : 03/05/2021

En complément, les composants sondés devront être restaurés (remontés, refixés, fermés, rebouchés selon la situation) de manière à éviter tout risque de propagation de fibres.

- Pour chaque sondage, une fiche récapitulative sera réalisée contenant :
 - Une localisation du sondage dans le bâtiment ;
 - Une localisation du sondage dans le composant ;
 - Une description des différents matériaux ou couches rencontrés ;
 - Les prélèvements effectués éventuellement suite au sondage ;
 - Une planche photographique.

Les fiches seront annexées au rapport.

Aucune conclusion sur l'absence d'amiante dans un matériau ou produit considéré comme étant susceptible d'en contenir ne pourra être faite sans recourir à un prélèvement et à une analyse.

Toutes les pièces et espaces devront être diagnostiqués.

Diagnostic à caractère exhaustif incluant entre autre les portes, sols, murs, plafond, fenêtres, huisseries, colle carrelage, enduits, calorifugeage réseaux, isolants thermiques, couverture extérieure, enrobé des terrasses, enrobé voies de circulation, ...

3. MODALITÉS D'INTERVENTION

Le prestataire devra planifier son intervention en accord avec le Maître d'Ouvrage et se faire connaître par les exploitants du site.

Il lui appartient de retenir les types de prélèvements, les essais destructifs, les engins et les procédés adaptés au site étudié. Il lui appartient également de procéder à la remise en état du bâti après intervention.

Toute anomalie pouvant remettre en cause le présent programme et qui serait décelée lors des prélèvements devra être signalée au Maître d'ouvrage avant repli du matériel afin de pouvoir statuer sur la suite des sondages et définir les éventuels compléments d'investigation.

De plus, toute anomalie rencontrée lors de la campagne de prélèvements devra être consignée au rapport.

L'entreprise devra intégrer les replis et la protection du matériel devant rester sur site. Les usagers ne devront pas avoir accès aux différents équipements et les zones d'intervention devront être protégées et balisées.

La prestation devra comprendre la protection des ouvrages durant les interventions (site occupé).

Avant toute intervention, le prestataire avertira la Maîtrise d'Ouvrage au moins 48h à l'avance en ce qui concerne l'autorisation dans le cas d'interventions dans l'emprise privative :


- Accès aux emprises à relever ;
- Prise de rendez-vous nécessaire.

La prestation comprendra tous les moyens d'accès nécessaire pour intervention en hauteur (EPI et respect de la réglementation du travail). Les moyens à privilégier sont des équipements de protection collective telle que nacelle, gazelle, échafaudage.

Les travaux de cordistes ne sont pas autorisés.

Les interventions se feront sous la conduite du CSPS dans le cadre des travaux.

Toute sujétion de dépose de faux plafond doit être incluse.

 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage	CCTP – DAT	Date de version : 03/05/2021

4. VISITE DES BÂTIMENTS

La Maîtrise d’Ouvrage dans le cadre des diagnostics est assurée par l’Université Paris Cité.
Afin de réaliser les études, les entreprises devront visiter (si nécessaire) au préalable les bâtiments, elle se fera sous la conduite d’un agent technique du site.

La Maîtrise d’Œuvre est assurée par un groupement d’experts :

Gpe ICONEX

11, rue Gutenberg

93500 PANTIN

M. Christophe COVAREL

Mob : 06.30.93.89.13

Contacts projets :

Université Paris Cité

Département Maîtrise d’ouvrage - Chef de projet

Monsieur Carlos RODRIGUEZ

Mob : 06 70 90 50 19

Carlos.rodriguez@parisdescartes.fr

4.1. Nature et contenu de l’offre

Au titre de la présente mission, l’entreprise a une obligation de résultat et est responsable des moyens qu’elle propose et met en œuvre.

L’offre sera forfaitaire, devra faire apparaître clairement les détails de chaque poste décrit dans le présent programme et prendra en considération les scénarios de phasage.

L’offre devra comprendre à minima les indications suivantes :

- Proposition détaillée du programme d’études, des mesures, sondages et relevés envisagés par l’entreprise ;
- Détail de la campagne proposée ainsi que les matériels et méthodologies prévues ;
- Délais prévus pour : interventions et remise du livrable général de la mission ;
- Liste de références similaires dans un milieu occupé ;
- Attestations et/ou certificats de qualification (certification, formation, compétences, etc.) des personnels portant sur les prestations de services en sites et sols pollués ;
- Délais de fourniture des résultats et du rapport définitif.

4.2. Calendrier général d’exécution


Début de mission octobre 2024 ;

Sera confirmée à réception de commande

Fin novembre 2024.

Remise du rapport en 2 exemplaires papier et l’ensemble au format.pdf (les plans seront également rendus au format.dwg).



 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage	CCTP – DAT	Date de version : 03/05/2021

5. PRIX ET MODALITES DE REGLEMENT

Le bordereau (DPGF) de prix global et forfaitaire renseignera le détail des prix selon les sondages et leur type.

5.1. Prix du contrat

En dérogation aux CCAG, le prix convenu pour la réalisation de cette mission confiée au prestataire au titre du contrat est fixé à la **somme globale, forfaitaire, non-indexée, non-actualisable, non révisable et non revalorisable**.


5.2. Code de la commande publique

CCAG PI en vigueur à la date de contractualisation.

ANNEXES transmises lors du DCE

Annexe plans des bâtiments au format .pdf et .dwg,



 Université Paris Cité		CPCU
PILEPS / Département Maîtrise d'ouvrage	CCTP – DAT	Date de version : 03/05/2021





ATTESTATION

D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE Contrat n° : 10583929904

Responsabilité civile Professionnelle
Diagnostic technique immobilier

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cédex, attestons que la :

TECHNIQUES DE DIAGNOSTICS
75 RUE DE LOURMEL
75015 PARIS
Adhérent n°B045

A adhéré par l'intermédiaire de **LSN Assurances, 39 rue Mstislav Rostropovitch 75815 Paris cedex 17,** au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n°**10583929904B045.**

Garantissant les conséquences pécuniaires de la **Responsabilité Civile Professionnelle** de la société de Diagnostic Technique en Immobilier désignée ci-dessus dans le cadre des activités listées ci-après, ***sous réserve qu'elles soient réalisées par des personnes disposant des certificats de compétence en cours de validité exigés par la réglementation et des attestations de formation, d'Accréditation, d'Agrément au sens contractuel.***

Activités principales : diagnostics techniques immobilier soumis à certification et re certification :

- AMIANTE sans mention
- AMIANTE avec mention (dont contrôle visuel après travaux de désamiantage et repérage amiante avant démolition)
- DPE avec ou sans mention
- ELECTRICITE
- GAZ
- PLOMB (CREP, DRIP, recherche du Plomb avant travaux, Diagnostic de mesures surfaciques des poussières de plomb) avec ou sans mention
- TERMITE

Activités secondaires : autres diagnostics et missions d'expertises :

- ERNMT (Etat des Risques Naturels Miniers et Technologiques)
- ESRIS (Etat des Servitudes Risques et d'Information sur les Sols)
- ERP (Etat des Risques et Pollutions)
- L'état des risques réglementées pour l'information des acquéreurs et des locataires (ERRIAL)
- Diagnostic Amiante dans les enrobés et amiante avant travaux (C avec mention ou F pour les certifiés sans mention)
- Recherche Plomb avant démolition (C avec ou sans mention)
- Diagnostic Plomb dans l'eau
- Recherche des métaux lourds
- Mesurage Loi Carrez et autres mesurages inhérents à la vente ou à la location immobilière
- Assainissement Collectif et non Collectif

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche – 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1 / 3



- Diagnostic des Insectes Xylophages et champignons lignivores (C termites et F Termites ou F Insectes Xylophages et champignons lignivores pour les non certifiés Termites)
 - Diagnostic Mérule (F) car pas pris en compte dans la certification Termites
 - Diagnostic technique global « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond aux conditions de l'article D 731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat »
 - Diagnostic accessibilité aux Handicapés
 - Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond bien aux conditions de l'article 1 du décret n° 2022-663 du 25 avril 2022 »
 - Diagnostic Eco Prêt
 - Diagnostic Pollution des sols
 - Diagnostic Radon
 - Mesures d'empoussièrement par prélèvement d'échantillon d'air (A+F en parcours de formation interne et externe) soit :
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante dans les immeubles bâtis (LAB REF 26 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air intérieur,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante au poste de travail (LAB REF 28 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air des lieux de travail,
 - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante en "hors programme environnement" (HP env, partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air ambiant.
 - Missions d'Infiltrométrie, Thermographie
 - Missions de contrôle des expositions professionnelles aux agents chimiques dans l'air des lieux de travail, hors amiante, consistant à calculer la Valeur Limite d'Exposition Professionnelle (VLEP). Cette activité s'inscrit dans le cadre du référentiel LAB REF27 sous réserve de l'accréditation COFFRAC.
- Cette activité est couverte sous réserve de l'absence de renonciation à recours contre le laboratoire d'analyse.**
- Mission de coordination SPS
 - RT 2005 et RT 2012 (C DPE avec mention ou F pour les non certifiés DPE avec mention)
 - Audit énergétique pour les Maisons individuelles ou les bâtiments monopropriété (AC)
 - Audit énergétique pour copropriété (F)
 - Etat des lieux locatifs ou dans le cadre de la contraction d'un prêt immobilier
 - Etat des lieux relatifs à la conformité aux normes d'habitabilité
 - Activité de vente et/ou installation des détecteurs avertisseurs autonomes de fumée (DAAF) **sans travaux d'électricité et sans maintenance**
 - Etat de l'installation intérieure de l'électricité dans les établissements mettant en œuvre des courants électriques
 - Audit sécurité piscine
 - Evaluation immobilière
 - Evaluation des risques pour la sécurité des travailleurs
 - Diagnostic légionnelle
 - Diagnostic incendie
 - Diagnostic électricité dans le cadre du Télétravail
 - Elaboration de plans et croquis en phase APS, **à l'exclusion de toute activité de conception**
 - Etablissement d'états descriptifs de division (calcul de millième de copropriété)
 - Diagnostic de décence du logement
 - Expertise judiciaire et para judiciaire
 - Expertise extra juridictionnelle
 - Contrôle des combles

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2 / 3



- Etat des lieux des biens neuf
- Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments (certification Amiante avec mention + attestation de formation Diagnostic des déchets PEMD)
- Prise de photos en vue de l'élaboration de visites vidéo en 360, à l'exclusion de prises de vue au moyen de drones
- Délivrance de certificats de luminosité par utilisation de l'application SOLEN
- DPE pour l'obtention d'un Prêt à Taux Zéro
- Repérage Amiante dans le Ferroviaire
- Repérage Amiante dans le Maritime
- Document d'information du Plan d'Exposition au Bruit des Aéroports dit PEB
- Vérification des installations électriques au sein des Etablissements recevant des Travailleurs (ERT), des ERP et des IGH (AC personne morale + F diagnostiqueur)
- Bilan aérodynamique prévisionnel et vérification sur chantier (F sous-section 4 Amiante + F aérodynamique de chantier)
- Le carnet d'information du logement (CIL)
- Etat des nuisances sonores aériennes (ENSA)

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est fixé à :

2 000 000 € par sinistre et 3 000 000 € par année d'assurance.

LA PRESENTE ATTESTATION EST VALABLE POUR LA PERIODE DU 01/01/2024 AU 31/12/2024 INCLUS SOUS RESERVE DES POSSIBILITES DE SUSPENSION OU DE RESILIATION EN COURS D'ANNEE D'ASSURANCE POUR LES CAS PREVUS PAR LE CODE DES ASSURANCES OU PAR LE CONTRAT.

LA PRESENTE ATTESTATION NE PEUT ENGAGER L'ASSUREUR AU DELA DES LIMITES, DES CLAUSES ET DES CONDITIONS DU CONTRAT AUXQUELLES ELLE SE REFERE.

Fait à PARIS le 22 décembre 2023
Pour servir et valoir ce que de droit.
POUR L'ASSUREUR :
LSN, par délégation de signature :


LSN Assurances
39 rue Mstislav Rostropovitch
CS 40020 - 75017 PARIS
RCS Paris 388 123 889 - N°ORIAS 07 000 473

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3 / 3

BUREAU VERITAS
Certification**Certificat**

Attribué à

Francois MONGENIE

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES

	Référence des arrêtés	Date de certification originale	Validité du certificat *
Termites metropole	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	30/10/2022	29/10/2029
Plomb sans mention (CREP)	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	30/10/2022	29/10/2029
Gaz	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	30/10/2022	29/10/2029
DPE sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	14/03/2023	13/03/2030
DPE avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	14/03/2023	13/03/2030
Amiante sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	19/07/2022	18/07/2029
Amiante avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	19/07/2022	18/07/2029

Date : 08/03/2023
Numéro du certificat : 15553971

Laurent Croguennec, Président

* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus.
Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur <http://www.bureauveritas.fr/certification-diag>
Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX





Certificat

Attribué à

Francois MONGENIE

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES

	Référence des arrêtés	Date de certification originale	Validité du certificat *
Électricité	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	08/01/2020	07/01/2027

Date : 14/03/2023
Numéro du certificat : 8053619
Laurent Croguennec, Président



* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus.
Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur <http://www.bureauveritas.fr/certification.diag>
Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX





ATTESTATION DE COMPETENCES

AMIANTE SOUS-SECTION 4 ENCADRANT MIXTE

(Conforme à l'arrêté du 23 février 2012)

OBJECTIF DE LA FORMATION SELON LA NATURE DE L'ACTIVITE DU STAGIAIRE :

- Mettre à jour les connaissances et compétences des travailleurs cumulant les fonctions à la prévention des risques liés à l'amiante en sous section 4

REPRESENTANT LEGAL DE L'ORGANISME DE FORMATION

Je soussigné TOUATI Sébastien, représentant légal de l'organisme de formation FORMA2E dont le siège social se situe 25, Avenue du Général Gallieni - 93250 Villemomble, enregistré sous le numéro 11930560793 auprès de la Direction Régionale du Travail, de l'Emploi et de la Formation Professionnelle d'Ile de France, atteste que :

MONGENIE FRANCOIS, né le : 19/02/1979

A suivi la formation et a réussi les évaluations théoriques et pratiques

Nature de la formation suivie : Formation recyclage

Dates de la formation : 11/09/2023

Durée de la formation : 1 jour - 7 heures

Résultat de l'évaluation de compétence : Réussi

Formation dispensée par : LEFRANCOIS Yannick

Attestation délivrée le : 11/09/2023

Attestation valable jusqu'au : 11/09/2026

Pour faire valoir ce que de droit, fait à VILLEMOMBLE le :

11/09/2023

Sébastien TOUATI (gérant de FORMA2E)

